CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA

Ajuntament de Torà

INFORME

Sol·licitant: FRANSESC XAVIER MIRAMUNT FORNELLS

Emplaçament: Polígon 9 –Parcel·la 118 (Claret) TM de Torà

UTMX: 372.510 UTMY: 4.630.885

Activitat: **PARC DE LES OLORS DE CLARET**

Documentació aportada:

- Projecte Parc de les Olors de Claret
- Estudi d'impacte i integració paisatgística
- Annex a l'estudi d'impacte e integració paisatgística
- Resolució favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme amb les condicions relatives al paisatge i a les dels informes sectorials aportats del 2 de novembre de 2018
- Llicència d'obres amb condicions sobre acabats exteriors, camins i accessos, vegetació i compliment de les condicions dels informes sectorials del 29 de novembre de 2018
- Informe sectorial favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació amb el condicionant de no poder utilitzar els edificis existents com a restauració o habitatge del 3 d'abril de 2018
- Informe del Departament de Territori i sostenibilitat sobre actuacions ens sòl no urbanitzable de 12 de març de 2018
- Informe del Departament de Cultura sobre afectació al patrimoni cultural de les actuacions en sòl no urbanitzable del 6 d'abril de 2018
- Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya del 23 de març de 2018
- Instància genèrica amb data del 22/05/2019 amb nº de registre d'entrada 650 realitzada pel titular.
- Còpia del certificat de final d'obra per la creació del Parc de les olors amb data del maig de 2019
- Instància genèrica amb data 08/07/2019 i ID registre: E/000738-2019 amb número de registre d'entrada 854 realitzada pel titular amb documentació adjunta.
- Declaració responsable d'obertura amb ID registre: E/000736-2019 amb data de 08/07/2019
- Còpia Autorització per la tramitació d'expedients a favor del tècnic Albert Cendrós Cortés amb data del 19/09/2019 i signat pel titular i pel tècnic.
- Declaració responsable en matèria de salut alimentària amb ID registre: E/000737 – 2019 amb datat 08/07/2019 amb número de registre d'entrada 853.
- Comunicació instal·lacions juvenils amb ID registre ENTRA-2019-1813 amb data 08/07/2019.
- Memòria descriptiva dels processos i diagrames de fluix de l'activitat desenvolupada al "Parc de les Olors" al TM de Torà.
- Petició genèrica sense firma digital amb número de registre 9015-567794/2019 amb data 08/07/2019.
- Comunicació prèvia de l'activitat i sol·licitud d'inscripció en el Registre sanitari d'indústries i productes alimentaris de Catalunya (RSIPAC) amb data del 06/07/2019.
- Instància genèrica amb ID de registre E/000885-2019 amb datat de 23/08/2019 realitzada pel representant del titular amb documentació adjunta.
- Còpia de la memòria ambiental d'activitats annex al projecte bàsic i executiu per a la creació del Parc de els Olors de Claret, situat a Claret, TM de Torà (SEGARRA) amb registre d'entrada 1050 amb data 23/08/2019 signada pel tècnic Albert Cendrós Cortés col·legiat nº 3.273 del COETAFC.

Informe:

Segons la Llei 20/2009 una de les activitats que es du a terme en l'establiment quedaria classificada com a Annex III en règim de comunicació: 7.2b. Per tan s'haurà d'aportar la documentació indica en l'article 52 apartat 3 de la Llei mencionada. També l'activitat d'aula d'entorn rural es troba inclosa com a comunicació ambiental, reflectir-ho a la documentació corresponen.
Resta pendent a aportar:

- Certificat tècnic redactat pel tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentada i que es compleixen tots els requisits ambientals requerits per la normativa vigent.

En referència a les activitats divulgatives i lúdiques com a aula entorn rural. S'haurà de complir amb l'ordre de 16 de setembre de 1992. Justificar el compliment de l'article 2, apartat a. Disposar una sala amb una capacitat mínima de 30 persones.

Segons la modificació de l'ordre de 10 de maig de 1996, per la qual es modifica l'Ordre de 16 de setembre de 1992. S'indica que les aules d'entorn rural han de disposar de serveis sanitaris per a ambdós sexes i una farmaciola per a primers auxilis. Per tan justificar el seu compliment.

Es requereix disposar d'una assegurança de responsabilitat civil, a portar còpia de la pòlissa en vigor i comprovant bancari del seu pagament. Tenint com a referència els imports marcats en la Ordre ARP/38/2002, de 14 de febrer, per la qual es modifica l'Ordre de 16 de setembre de 1992.

En referència corresponent registre sanitari RSIPAC de l'establiment, aportar còpia del registre RSIPAC on figuri el número de registre de l'establiment.

Recordar que les aules d'entorn rural han d'anar associades a una explotació agrària o ramadera. Justificar aquest punt mitjançant l'aportació del registre corresponen.

Conclusió

S'informa de manera DESFAVORABLE la comunicació ambiental de l'establiment de restaurant bar.
La comunicació ambiental de l'activitat es considera formalitzada de manera **INCORRECTA.**

Aportar la documentació indicada en aquets informe.

Ivan Sabaté Arnau - DNI 43731756Q (TCAT)

Firmado digitalmente por Ivan Sabaté Arnau - DNI 43731756Q (TCAT)
Fecha: 2019.09.16 11:38:52 +02'00'

Cervera, 16 de setembre de 2019
Ivan Sabaté Arnau,
Enginyer Industrial
Àrea Tècnica i Territorial