



**AJUNTAMENT DE TORÀ**  
LLEIDA

**ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TORÀ.**

Sessió: Ordinària  
Data: **28 DE JULIOL DE 2015**  
Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament  
Hora d'inici: 13:33 hores  
Hora d'acabament: 14:37 hores

Alcalde: Sr. Magí COSCOLLOLA i ANDREU

Regidors/res assistents: Sr. Joan CLOSA i VILADRICH, Sr Jordi DURAN i BAGAN, i Sra Maria Angeles LOUZAN i VAZQUEZ.

Regidors convidats: Cap.

Regidors absents que s'han excusat: Cap.

Regidors absents que no s'han excusat: Cap.

Secretari Interventor acctal:  
Joan Balcells Soriguera

Es fa constar que la sessió de la Junta de Govern es constitueix vàlidament en existir el quòrum d'assistència legal establert a l'art. 113.1.c del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Oberta la sessió, el Sr. Alcalde demana al Secretari que llegeixi l'ordre del dia, passant tot seguit a tractar els següents assumptes:

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**

**2.- APROVACIÓ DE LLICÈNCIES D'OBRES**

**3.- APROVACIÓ DE FACTURES**

**4.- APROVACIÓ DEL CONVENI-MARC DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA I L'AJUNTAMENT DE TORÀ PER A LA REALITZACIÓ DELS CAMPS DE TREBALLS LOCALS 2015**

**5.- APROVACIÓ DE SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT DE PAGAMENT**

**6.- APROVACIÓ DE SOL·LICITUD D'EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA PER TENIR CURA DELS FILLS**



**AJUNTAMENT DE TORÀ**  
LLEIDA

**PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA:**

**1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA ANTERIOR**

De conformitat amb el què estableix l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, es dona per llegida l'acta de data 9 de juliol de 2015, i s'aprova l'acta de referència, sense cap observació ni esmena per part de cap regidor.

**2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LLICÈNCIES D'OBRES SOL·LICITADES**

**Antecedents**

Atenent les sol·licituds per llicències presentades següents:

<b>NÚM. EXP.</b>	<b>SOL·LICITANT</b>	<b>UBICACIÓ</b>	<b>DATA SOL·LICITUD</b>
35	FUSTAGUERES VILADRICH, JOAN		08/07/2015
37	VILASECA RIERA, IGNASI		13/07/2015
36	CUSCULLOLA ALBETS, MARIA		13/07/2015
38	QUEROL VILA, MERCÉ		20/07/2015

**Fonaments de dret**

D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya (la remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme). Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha



## AJUNTAMENT DE TORÀ

LLEIDA

d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos per a obres amb projecte i un mes per a obres sense projecte.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

Atès que totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 6 de l'Ordenança fiscal núm. 9, aprovat en data 16 de gener de 2015, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, però que a través de decret de 8 de juliol de 2015 s'acorda la delegació a la Junta de Govern Local d'aquesta competència,

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

**2.1.** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a les persones següents:

NÚM. EXP.	SOL-LICITANT	UBICACIÓ	OBRA A REALITZAR
35	FUSTAGUERES VILADRICH, JOAN	AV/ AGUDA, 7	Obra menor. Reforma del bany.
37	VILASECA RIERA, IGNASI	C/ LA PLANA, 23	Obra menor. Arranjament de l'entrada de l'immoble amb substitució de rajoles (8 m2)
36	CUSCULLOLA ALBETS, MARIA	PL/ LA FONT, 13	Obra menor. Escatrat de la paret de pedra que dona a la plaça (4 m2) i rejuntat
38	QUEROL VILA, MERCÈ	AV/ SOLSONA, 16	Obra major. Instal·lació d'un ascensor per la part interna i posterior de l'edifici. Comporta una fonamentació, una forat de pas de la caixa, la formació de les parets de tancament i l'adaptació de l'estructura de la coberta sense



**AJUNTAMENT DE TORÀ**  
LLEIDA

			modificació de la volumetria actual. Projecte i direcció d'obra per Sr Ramon Riba Jounou.
--	--	--	---

**2.2.** Les condicions particulars, de conformitat amb el planejament general en vigor determinat per les normes subsidiàries, a què es subjecten les anteriors llicències, són les que es relacionen tot seguit:

No hi ha cap condició específica per a cap llicència urbanística atorgada.

**2.3.** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aproven les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb les dades següents:

<b>NÚM. EXP.</b>	<b>SOL-LICITANT</b>	<b>BASE IMPOSABLE</b>	<b>TIPUS</b>	<b>IMPORT</b>
35	FUSTAGUERES VILADRICH, JOAN	1.200,00 €	<b>3 % (mín 40 €)</b>	40,00 €
37	VILASECA RIERA, IGNASI	662,00 €		40,00 €
36	CUSCULLOLA ALBETS, MARIA	400,00 €		40,00 €
38	QUEROL VILA, MERCÉ	8.937,77 €		268,13 €

La liquidació de l'ICIO que corresponent a l'Exp 36, sol·licitat per MARIA CUSCULLOLA ALBETS, atès que es realitza l'actuació en zona pública d'ús general i beneficia a l'interès públic, s'assumeix per part del mateix Ajuntament.

**2.4.** Aprovar les liquidacions de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb el que disposa l'art. 6 de l'Ordenança fiscal núm. 9 "Taxa per documents administratius" següents:

<b>NÚM. EXP.</b>	<b>SOL-LICITANT</b>	<b>OBRA</b>	<b>IMPORT</b>
35	FUSTAGUERES VILADRICH, JOAN	Menor	115,18 €
37	VILASECA RIERA, IGNASI	Menor	115,18 €
36	CUSCULLOLA ALBETS, MARIA	Menor	115,18 €
38	QUEROL VILA, MERCÉ	Major	164,38 €

La liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística que corresponent a l'Exp 36, sol·licitat per MARIA CUSCULLOLA ALBETS, atès que es realitza l'actuació en zona pública d'ús general i beneficia a l'interès públic, s'assumeix per part del mateix Ajuntament.

**2.5.** Comunicar a l'interessat de cada llicència urbanística que:

**2.5.1.** Contra els punts 1r i 2n de la part resoluciva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.



## AJUNTAMENT DE TORÀ

LLEIDA

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.5.2. Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

### 3. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES RELACIONS DE FACTURES I PAGAMENTS.

De conformitat amb el que disposen els articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril, i en concordança amb les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual i en referència al decret de 8 de juliol de 2015 en que s'acorda la delegació a la Junta de Govern Local d'aquesta competència, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions incloses en els annexos corresponent a obres, subministraments i serveis efectuats a l'Ajuntament que es detallen per un import total de **74.033,64 € (Relació núm 9)** i despeses ocasionades per **299,62 € (Annex 1)**.

**SEGON.-** L'ordenació de pagaments s'efectuarà de conformitat amb la disposició de fons de la Tresoreria procedint-se, a l'efecte, per l'alcaldia a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que han estat aprovades.

### 4.- APROVACIÓ DEL CONVENI-MARC DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA I L'AJUNTAMENT DE TORÀ PER A LA REALITZACIÓ DELS CAMPS DE TREBALLS LOCALS 2015

Atesa l'organització dels camps de treballs locals per l'Ajuntament de Torà que es realitzarà durant les setmanes del 6 al 10 de juliol i del 13 al 17 de juliol de 2015, dirigida a joves del municipi d'entre 13 i 16 anys.

De conformitat amb l'article 21.1.b), d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i en referència a les delegacions atribuïdes a la Junta de Govern Local a través del decret de 8 de juliol de 2015,

Per tot això la Junta de Govern, per unanimitat, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar el conveni-marc de cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal de La Segarra i l'Ajuntament de Torà per a la realització dels camps de treballs locals 2015 (Annex 2), en que es compensarà als joves participants amb una entrada a Port Aventura, el cost de les quals serà de 28€ per entrada per jove, i haurà de ser abonada al Consell Comarcal de la Segarra abans del dia 21 d'agost

**Segon.-** Notificar-ho al Consell Comarcal de La Segarra.



**AJUNTAMENT DE TORÀ**  
LLEIDA

## 5.- APROVACIÓ DE SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT DE PAGAMENT

Atenent l'absència d'ordenança municipal reguladora de la recaptació municipal.

D'acord amb els articles 44 al 54 del Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, i els articles 65 al 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que regulen les figures de l'aplaçament i del fraccionament de deutes.

Atenent a la sol·licitud presentada per la Sra Nicoleta Livia Beian, corresponent a la liquidació per la compra d'un nínxol, sol·licitant un aplaçament de 490,00 € de l'import total de 590,00 €.

Atès que en la sol·licitud no detalla el càlcul dels interessos legal del diner, i que segons la disposició addicional 32 de la Llei 36/2014, de 26 de desembre, dels Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2015 (BOE 30/12/2014) estan fixats al 3,5 % per a l'exercici 2015, els quals es calculen al següent quadre:

DATA PAGAMENT	DEUTE TRIBUTARI PENDENT	INTERÈS LEGAL DEL DINER (3,5%)	
02/07/2015	490,00		
02/07/2016	490,00	17,15 €	507,15 €

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA**

1. Aprovar el fraccionament sol·licitat per la Sra Nicoleta Livia Beian, corresponent al deute tributari de 490,00 €, en concepte de la liquidació per la compra d'un nínxol.
2. Notificar la present resolució individualitzada als interessats.

## 6.- APROVACIÓ DE SOL·LICITUD D'EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA PER TENIR CURA DELS FILLS

### Antecedents

Atès a la sol·licitud presentada per la Sra Esther Vila Ribalta en data 10 de juliol de 2015 demanant una excedència de 3 anys de durada a partir de l'1 d'agost de 2015.

Atès que la Sra Esther Vila Ribalta és una treballadora de la Residència Mare de Déu de l'Aguda de Torà, que ocupa la plaça d'infermera, i que presta els seus serveis des de fa més d'un any efectiu.

### Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 46.2 i 46.3 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic dels Treballadors.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**



## AJUNTAMENT DE TORÀ

LLEIDA

1. Atorgar l'excedència voluntària a la Sra Esther Vila Ribalta per un període de 3 anys a computar des de l'1 d'agost de 2015 fins al 30 de setembre de 2018.
2. Aprovar la reserva del lloc de treball (infermera a la Residència Mare de Déu de l'Aguda de Torà) durant el primer any. Transcorregut aquest termini, la reserva quedarà referida a un lloc de treball del mateix grup professional o categoria equivalent.
3. Notificar-ho a la interessada.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió de la qual com a Secretari municipal en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari,

MAGÍ COSCOLLOLA ANDREU

JOAN BALCELLS SORIGUERA .